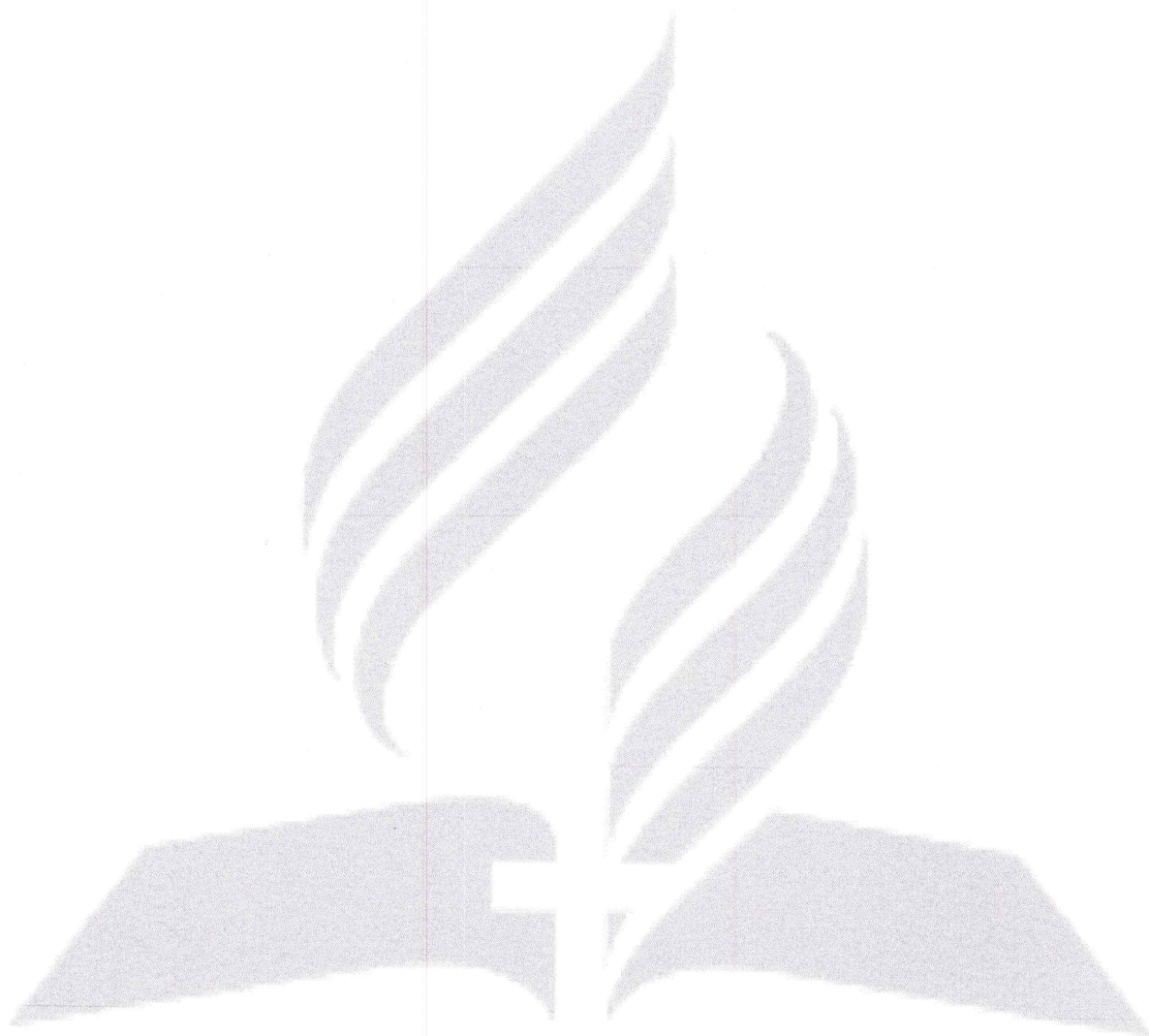


**DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E NOTAS EXPLICATIVAS**

**UNIÃO CENTRAL BRASILEIRA DA IGREJA ADVENTISTA DO SÉTIMO DIA**

31 de dezembro de 2021 e 2020



**UNIÃO CENTRAL BRASILEIRA DA IGREJA ADVENTISTA DO SÉTIMO DIA**

31 de dezembro de 2021 e 2020

**DECLARAÇÃO DA ADMINISTRAÇÃO**

Declaração dos Diretores sobre as Demonstrações Financeiras após exame das Demonstrações Financeiras referentes ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021, a diretoria declara que:

- a) reviu, discutiu e concorda com as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social encerrado em 31 de dezembro de 2021, e
- b) reviu, discutiu e concorda com as opiniões expressas no Relatório de Auditoria.

Maurício Pinto Lima  
Diretor Presidente

Emmanuel Oliveira Guimarães  
Diretor Secretário



Gilnei Viveiro de Abreu  
Diretor Ecônomo

**UNIÃO CENTRAL BRASILEIRA DA IGREJA ADVENTISTA DO SÉTIMO DIA**

C.N.P.J. 55.233.019/0001-70

Sede: Av. Profª Magdalena Sanseverino Grosso, 850

CEP: 13160-144 Artur Nogueira - SP.

C.N.P.J. 55.233.019/0001-70

BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO DAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS :

Sede, Paulistana, Paulista Sul, Paulista Leste, Paulista Central, Paulista Oeste, Paulista do Vale, Paulista Sudoeste, Paulista Sudeste.

**BALANÇO PATRIMONIAL DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO EM REAIS (R\$)**

ATIVO	Nota nº	2021	2020	PASSIVO	Nota nº	2021	2020
<b>CIRCULANTE</b>		<b>299.535.751,26</b>	<b>263.516.745,87</b>	<b>CIRCULANTE</b>		<b>48.397.456,56</b>	<b>42.099.047,88</b>
Caixa e Equivalentes de Caixa	5	255.680.290,67	215.993.979,02	Contas a Pagar	13	33.145.635,22	30.107.771,58
Contas a Receber	6	36.473.017,25	40.396.077,11	Provisões	14	9.371.891,74	4.748.977,06
Estoques	7	6.189.746,42	6.058.136,64	Fundos em Confiança	15	4.315.588,75	5.693.679,24
Despesas Antecipadas	8	1.192.696,92	1.068.553,10	Receitas Antecipadas		1.564.340,85	1.548.620,00
<b>NÃO CIRCULANTE</b>		<b>682.653.569,92</b>	<b>630.948.866,24</b>	<b>NÃO CIRCULANTE</b>		<b>25.928.407,27</b>	<b>28.362.535,40</b>
<b>REALIZÁVEL A LONGO PRAZO</b>	9	<b>91.244.286,72</b>	<b>67.190.459,92</b>	<b>EXIGÍVEL A LONGO PRAZO</b>		<b>25.928.407,27</b>	<b>28.362.535,40</b>
Créditos de Terceiros		90.468.397,45	66.546.653,72	Obrigações a Pagar	13	3.372.967,00	4.839.928,79
Depósitos Judiciais		775.889,27	643.806,20	Provisões	14	22.555.440,27	23.522.606,61
<b>INVESTIMENTOS</b>	10	<b>9.962.910,86</b>	<b>10.222.618,57</b>	<b>PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>	16	<b>907.863.457,35</b>	<b>824.004.028,83</b>
Participações Societárias		11.392.968,42	9.661.676,41	Patrimônio Social		824.004.028,83	723.298.589,07
( - ) Provisão p/ Perda em Investimentos		(2.398.244,00)	(1.019.639,00)	Superávit ou (Déficit) do Exercício		83.859.428,52	100.705.439,76
Adiantamento para Aumento de Capital		968.186,44	1.580.581,16				
<b>IMOBILIZADO</b>	11	<b>581.354.310,56</b>	<b>553.531.810,85</b>				
Bens em Formação		185.235.328,30	205.749.858,18				
Terrenos		113.065.842,62	82.720.383,52				
Edifícios e Benfeitorias		260.877.741,60	220.730.725,85				
Instalações		2.731.149,53	2.616.252,75				
Móveis, Equipamentos/Outros		115.892.320,60	110.838.906,36				
Automotores		2.174.306,37	2.456.803,60				
(-) Depreciação Acumulada		(98.622.378,46)	(71.581.119,41)				
<b>INTANGÍVEL</b>	12	<b>92.061,78</b>	<b>3.976,90</b>				
Custo de Aquisição		224.628,46	177.149,28				
(-)Amortização Acumulada		(132.566,68)	(173.172,38)				
<b>TOTAL DO ATIVO</b>		<b>982.189.321,18</b>	<b>894.465.612,11</b>	<b>TOTAL DO PASSIVO</b>		<b>982.189.321,18</b>	<b>894.465.612,11</b>

\*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Artur Nogueira, 31 de Dezembro de 2021

MAURICIO PINTO DE LIMA  
DIRETOR PRESIDENTEGILNEI VIVEIRO DE ABREU  
DIRETOR ECONOMO  
MARCOS TOTH  
CRC 1SP-266855/O-0  
CONTADOR

**UNIÃO CENTRAL BRASILEIRA DA IGREJA ADVENTISTA DO SÉTIMO DIA****C.N.P.J. 55.233.019/0001-70****Sede: Av. Profª Magdalena Sanseverino Grosso, 850****CEP: 13160-144 Artur Nogueira - SP.****C.N.P.J. 55.233.019/0001-70**DEMONSTRAÇÃO DO SUPERÁVIT OU DÉFICIT DOS EXERCÍCIOS CONSOLIDADO DAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS :  
Sede, Paulistana, Paulista Sul, Paulista Leste, Paulista Central, Paulista Oeste, Paulista do Vale, Paulista Sudoeste, Paulista Sudeste.**DEMONSTRAÇÃO DO SUPERÁVIT OU DÉFICIT DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO - EM REAIS (R\$)**

<b>EXERCÍCIOS</b>	<b>Nota n°</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RECEITAS OPERACIONAIS</b>		<b>451.297.672,40</b>	<b>393.902.219,15</b>
<b>RECEITA DE SERVIÇOS, VENDAS E CONTRIBUIÇÕES</b>		<b>4.952.574,80</b>	<b>3.749.189,54</b>
Atividades Subsidiárias		14.705.425,15	12.547.743,99
(-) Custos Atividades Subsidiárias		(9.752.850,35)	(8.798.554,45)
<b>RECEITA DE DOAÇÕES, SUBVENÇÕES, E OUTRAS</b>		<b>446.345.097,60</b>	<b>390.153.029,61</b>
Doações Diversas	17	419.332.582,21	370.726.763,10
Subvenções não Governamentais	18	4.787.749,12	7.379.593,76
Outras Receitas Operacionais	19	22.224.766,27	12.046.672,75
<b>DESPESAS OPERACIONAIS</b>		<b>(377.689.443,81)</b>	<b>(301.265.070,88)</b>
Despesas com Pessoal		(140.766.365,05)	(129.950.521,33)
Encargos Sociais e Previdenciários		(17.747.736,87)	(17.169.677,42)
Administrativas e Gerais		(159.843.615,94)	(109.705.849,21)
Encargos Tributários		(2.318.429,60)	(1.388.061,08)
Assistência e Orientação Social		(39.681.898,86)	(25.937.368,28)
Outorgamentos à Organizações Adventistas		(17.331.397,49)	(17.113.593,56)
<b>RESULTADO FINANCEIRO LÍQUIDO</b>		<b>10.404.809,33</b>	<b>5.073.955,82</b>
Receitas Financeiras		11.592.946,70	8.403.280,61
(-) Despesas Financeiras		(1.188.137,37)	(3.329.324,79)
<b>OUTRAS RECEITAS/DESPESAS</b>		<b>(153.609,40)</b>	<b>2.994.335,67</b>
Receitas		159.498,21	11.417.461,70
Despesas		(313.107,61)	(8.423.126,03)
<b>SUPERÁVIT OU (DÉFICIT) DO EXERCÍCIO</b>		<b>83.859.428,52</b>	<b>100.705.439,76</b>

\*As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Artur Nogueira, 31 de Dezembro de 2021

MAURICIO PINTO DE LIMA  
DIRETOR PRESIDENTEGILNEI VIVEIRO DE ABREU  
DIRETOR ECONOMOMARCOS TOTH  
CRC 1SP-266855/O-0  
CONTADOR



# UNIÃO CENTRAL BRASILEIRA DA IGREJA ADVENTISTA DO SÉTIMO DIA

C.N.P.J. 55.233.019/0001-70

Sede: Av. Profª Magdalena Sanseverino Grosso, 850

CEP: 13160-144 Artur Nogueira - SP.

C.N.P.J. 55.233.019/0001-70

## DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA DOS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO - Em Reais (R\$)

	DFC	
	2021	2020
<b>ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		
<b>Superávit Líquido Ajustado</b>	<b>118.585.210,41</b>	<b>114.160.396,78</b>
Superávit do Exercício	83.859.428,52	100.705.439,76
Depreciações/Amortizações	30.005.427,09	10.398.029,31
Provisão para Devedores Duvidosos	720.556,40	1.166.159,64
Provisão para Processos Judiciais	1.767.907,17	859.151,13
Provisão de Férias e Encargos	273.049,39	(146.555,09)
Provisão de Contingências e Emergências	891.577,42	1.281.495,51
Provisão Para Estoques	101.471,73	219.501,38
Resultado Equivalencia Patrimonial	1.025.917,99	342.794,49
Valor Residual do Ativo Imobilizado baixado	(60.125,30)	(665.619,35)
<b>(Aumento) Redução do Ativo</b>	<b>(21.208.548,67)</b>	<b>11.508.544,66</b>
Contas a Receber	3.202.503,46	(18.642.504,16)
Estoques	(233.081,51)	997.515,96
Despesas do Exercício Seguinte	(124.143,82)	1.283.187,90
Realizável (Não Circulante)	(24.053.826,80)	27.870.344,96
<b>Aumento (Redução) do Passivo</b>	<b>926.877,61</b>	<b>(56.877.047,42)</b>
Contas a Pagar	3.032.994,68	(9.379.801,23)
Receitas Antecipadas	15.720,85	(172.636,09)
Fundo em Confiança	(1.378.090,49)	1.240.505,15
Provisões	1.690.380,70	(2.472.124,78)
Exigível (Não Circulante)	(2.434.128,13)	(46.092.990,47)
<b>CAIXA LÍQUIDO GERADOS PELAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>	<b>98.303.539,35</b>	<b>68.791.894,02</b>
<b>ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>		
(Aumento) Redução no Imobilizado	(57.733.546,27)	(27.924.080,92)
(Aumento) Redução nos Investimentos	(766.210,28)	(2.146.170,14)
(Aumento) Redução no Intangível	(122.340,11)	-
<b>CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO NAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS</b>	<b>(58.622.096,66)</b>	<b>(30.070.251,06)</b>
<b>ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>		
Recebimento/Liquidação de Empréstimos	4.868,96	(1.437,69)
Cisão Patrimonial	-	-
<b>CAIXA LÍQUIDO CONSUMIDO NAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS</b>	<b>4.868,96</b>	<b>(1.437,69)</b>
<b>VARIAÇÃO LÍQUIDA NAS DISPONIBILIDADES</b>	<b>39.686.311,65</b>	<b>38.720.205,27</b>
<b>SALDO INICIAL DE CAIXAS E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b>215.993.979,02</b>	<b>177.273.773,75</b>
<b>SALDO FINAL DE CAIXAS E EQUIVALENTES DE CAIXA</b>	<b>255.680.290,67</b>	<b>215.993.979,02</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Artur Nogueira, 31 de Dezembro de 2021

MAURICIO PINTO DE LIMA  
DIRETOR PRESIDENTE

GILNEI VIVEIRO DE ABREU  
DIRETOR ECONOMO

MARCOS TOTH  
CRC 1SP-266855/O-0  
CONTADOR



# UNIÃO CENTRAL BRASILEIRA DA IGREJA ADVENTISTA DO SÉTIMO DIA

C.N.P.J. 55.233.019/0001-70

Sede: Av. Profª Magdalena Sanseverino Grosso, 850

CEP: 13160-144 Artur Nogueira - SP.

BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO DAS REGIÕES ADMINISTRATIVAS :

Sede, Paulistana, Paulista Sul, Paulista Leste, Paulista Central, Paulista Oeste, Paulista do Vale, Paulista Sudoeste, Paulista Sudeste.

	PATRIMÔNIO	SUPERÁVIT DO EXERCÍCIO	TOTAL
<b>Saldo de 2019</b>	<b>684.967.948,90</b>	<b>38.330.640,17</b>	<b>723.298.589,07</b>
Incorporação	38.330.640,17	(38.330.640,17)	-
Superávit ou (Déficit) do Exercício		100.705.439,76	100.705.439,76
<b>Saldo de 2020</b>	<b>723.298.589,07</b>	<b>100.705.439,76</b>	<b>824.004.028,83</b>
Incorporação	100.705.439,76	(100.705.439,76)	-
Superávit ou (Déficit) do Exercício		83.859.428,52	83.859.428,52
<b>Saldo de 2021</b>	<b>824.004.028,83</b>	<b>83.859.428,52</b>	<b>907.863.457,35</b>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

Artur Nogueira, 31 de Dezembro de 2021

MAURICIO PINTO DE LIMA  
DIRETOR PRESIDENTE

GILNE IVEIRO DE ABREU  
DIRETOR ECONOMO

MARCOS TOTH  
CRC 1SP-266855/O-0  
CONTADOR



# UNIÃO CENTRAL BRASILEIRA

da Igreja Adventista do Sétimo Dia

CNPJ/MF 55.233.019/0001-70

Av. Profª Magdalena Sanseverino Grosso, 850 - Jd. Rezek II CEP 13160-144 - Artur Nogueira - São Paulo

## NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

31 de dezembro de 2021 e 2020

(Em reais)

### 1. Contexto Operacional

A UNIÃO CENTRAL BRASILEIRA DA IGREJA ADVENTISTA DO SÉTIMO DIA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 55.233.019/0001-70, é uma organização religiosa, pessoa jurídica de direito privado, nos termos da Constituição Federal e do inciso IV do art. 44 da Lei nº 10.406/2002, de fins eclesiais e evangelísticos, não lucrativos. Tem sua sede na cidade de Artur Nogueira, SP, com escritório na Av. Profª Magdalena Sanseverino Grosso, nº 850, no Jardim Rezek II, CEP 13160-144, e tem foro na Comarca de Mogi Mirim, SP, tendo por objetivos:

I - Propagar e disseminar os princípios religiosos, morais, éticos, educacionais e de saúde que constituem o corpo de doutrinas da Igreja Adventista do Sétimo Dia;

II - Atuar junto às autoridades constituídas para que o direito de culto, o qual deve ser assegurado a cada ser humano, conforme os ditames da própria consciência e como exarados na Carta das Nações Unidas e na Constituição da República Federativa do Brasil, seja mantido e assegurado;

III - Envidar esforços para que todas as pessoas que em Jesus Cristo professam a doutrina cristã pregada pela Igreja Adventista do Sétimo Dia tenham os meios e facilidades necessários para que pratiquem o culto de sua fé e crença;

IV - Incentivar a provisão de meios financeiros para que o evangelho de Nosso Senhor Jesus Cristo seja pregado a todos os povos;

V - Participar, dentro de suas possibilidades, na manutenção das instituições assistenciais, educacionais e filantrópicas mantidas pela Igreja Adventista do Sétimo Dia, no Brasil;

VI - Dispensar atendimentos assistenciais a pessoas carentes, dentro dos princípios de caridade cristã e na medida de suas disponibilidades;

VII - Coordenar as atividades eclesiais dos Órgãos Administrativos Regionais subordinados, compostos pelas congregações e igrejas de suas respectivas jurisdições;

VIII - Supervisionar eclesiasticamente as atividades educacionais, assistenciais e de saúde, mantidas em sua jurisdição por entidades adventistas;

IX - Preparar religiosos vocacionados para servirem às comunidades das congregações Adventistas do Sétimo Dia;

X - Disseminar e distribuir livros e publicações religiosas, morais, éticas, e contendo orientação para o lar, à família e princípios de saúde, através da atividade missionária da colportagem;

XI - Produzir, editar, adaptar, publicar e distribuir obras fonográficas e videofonográficas, mediante fixação sonora em meios físicos ou suportes como discos, videodiscos, CDs, VCDs, VHS, SVHS, DVDs, ou outros que venham a existir, contendo mensagens cristãs de cunho evangelístico, cultural, didático e de saúde.

### 2. Do Cumprimento do Artigo 14 do CTN

A UNIÃO CENTRAL, sendo uma organização religiosa, não tem finalidades lucrativas, não distribui qualquer parcela do seu patrimônio ou entradas, a título de lucro ou participação nos seus resultados, dividendos, participações a seus membros ou mantenedores, pessoas físicas, mas todas as suas entradas e bens serão utilizados e empregados no sentido de atingir os seus objetivos religiosos e caritativos, conforme previsto em seu estatuto no artigo 9º.

A Entidade mantém escrituração de suas receitas e despesas em livros revestidos de formalidades que asseguram sua exatidão, conforme previsto em seu Estatuto Social no inciso III do artigo 11º.

### 3. Apresentação das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas em observância às práticas contábeis adotadas no Brasil, atendendo à Resolução do CFC nº 1.185/09, que estabelece critérios e procedimentos



## UNIÃO CENTRAL BRASILEIRA

da Igreja Adventista do Sétimo Dia

CNPJ/MF 55.233.019/0001-70

Av. Profª Magdalena Sanseverino Grosso, 850 - Jd. Rezek II CEP 13160-144 - Artur Nogueira - São Paulo

específicos de avaliação dos componentes, variações patrimoniais e de estruturação das demonstrações contábeis das entidades sem fins lucrativos.

As demonstrações contábeis foram elaboradas aderindo as Normas Brasileiras de Contabilidade em especial a ITG 1000 e ITG 2002, e os demais Pronunciamentos Técnicos do Comitê de Pronunciamentos Contábeis e as Normas Brasileiras de Contabilidade do Conselho Federal de Contabilidade em vigor até a data de conclusão da elaboração das demonstrações contábeis.

#### 4. Principais práticas contábeis brasileiras adotadas

a) Apuração do resultado:

O resultado foi apurado segundo o Regime de Competência. Os rendimentos e encargos incidentes sobre os Ativos e Passivos e suas realizações estão reconhecidos no resultado.

b) Caixa e Equivalentes de Caixa:

Consistem em numerários disponíveis na Entidade. Caixa e equivalentes de caixa incluem aplicações financeiras de curto prazo, de alta liquidez, que são prontamente conversíveis em um montante conhecido de caixa e que estão sujeitas a um insignificante risco de mudança de valor. As aplicações financeiras estão demonstradas pelo valor de aplicação acrescido dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do Balanço.

c) Estoques

Os estoques são demonstrados ao custo médio de aquisição, e referem-se aos estoques de livros, CD's, Produtos Naturais, na data do balanço.

d) Outros ativos

Os demais ativos estão apresentados ao valor de realização, incluindo quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas.

e) Investimentos:

Os investimentos estão demonstrados ao custo de aquisição, acrescido da correção monetária até 31 de dezembro de 1995, quando aplicável, deduzido a provisão para perdas prováveis dos investimentos.

f) Imobilizado e Intangível:

O Imobilizado está demonstrado ao custo de aquisição. A depreciação do imobilizado é calculada pelo método linear, às taxas que levam em consideração a vida útil econômica dos bens, registrada diretamente no resultado do exercício.

Os ativos intangíveis são registrados pelo custo de aquisição deduzida da amortização.

Os valores do imobilizado são revistos anualmente para se identificar evidências de perdas não recuperáveis, ou ainda, sempre que eventos ou alterações nas circunstâncias indicarem que o valor contábil pode não ser recuperável.

g) Passivo circulante

O passivo circulante está demonstrado por valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e variações monetárias incorridas, em base "pró-rata dia".

6





## UNIÃO CENTRAL BRASILEIRA

da Igreja Adventista do Sétimo Dia

CNPJ/MF 55.233.019/0001-70

Av. Profª Magdalena Sanseverino Grosso, 850 - Jd. Rezek II CEP 13160-144 - Artur Nogueira - São Paulo

### 9. Realizável a Longo Prazo

São considerados longo prazo os recebíveis que estão com vencimentos superiores a doze meses após o encerramento do exercício.

Descrição	2021	2020
Clientes Nacionais a Receber a L.P.	172.448,64	160.759,19
Convênios C/ Entidades Cong. a Receber a L.P.	88.921.970,62	64.731.277,43
Créditos a Receber a L.P.	3.137.556,93	3.580.454,46
Depósitos Judiciais, Fiscais e Trab. a Rec. a L.P.	775.889,27	643.806,20
Impostos a Recuperar a Longo Prazo	787,55	787,55
Depósitos Outorgados em Garantia a L. Prazo	2.100,00	2.100,00
Despesas do Exercício Seguinte a L. Prazo	318.189,56	172.461,91
(-) Ajuste Créditos de Liquidação Duvidosa - L. Prazo	(2.084.655,85)	(2.101.186,82)
<b>Total</b>	<b>91.244.286,72</b>	<b>67.190.459,92</b>

### 10. Investimentos

Os investimentos em sociedades controladas são registrados e avaliados pelo método de equivalência patrimonial, reconhecido no resultado do exercício como receita (ou despesa) operacional, acrescidos do ágio e diminuído do deságio, enquanto os demais investimentos são registrados pelo custo de aquisição.

Descrição	2021	2020
Participações Societárias	11.392.968,42	9.661.676,41
Adiantamento Aumento Capital - Participação Societárias	968.186,44	1.580.581,16
(-) Ajuste Perdas Prováveis - Investimentos	(2.398.244,00)	(1.019.639,00)
<b>Total</b>	<b>9.962.910,86</b>	<b>10.222.618,57</b>

### 11. Composição do Imobilizado

Para viabilizar o atendimento das suas necessidades, a Instituição Paulista adquire bens, móveis e instalações e a própria sede, através da receita oriunda de suas atividades. O Ativo Imobilizado está registrado contabilmente conforme apresentado:

Descrição	2021				2020
	Taxa Anual	Custo	Depreciação	Valor Residual	Valor Residual
Bens Em Formação	0%	184.730.936,90	-	184.730.936,90	201.333.391,74
Adiantamento à Fornecedores - Imobilizações	0%	504.391,40	-	504.391,40	4.416.466,44
Terrenos	0%	113.065.842,62	-	113.065.842,62	82.720.383,52
Edifícios E Benfeitorias	4%	260.877.741,60	(64.493.905,57)	196.383.836,03	181.888.313,20
Instalações	5%	2.731.149,53	(1.416.741,94)	1.314.407,59	1.321.224,05
Móveis e Utensílios	10%	37.056.720,51	(6.675.169,31)	30.381.551,20	29.515.319,11
Máquinas e Equipamentos	10%	51.880.323,04	(4.618.632,33)	47.261.690,71	45.071.204,91
Equipamentos de Informática/Eletrônicos	25%	26.955.277,05	(19.846.204,44)	7.109.072,61	6.692.607,20
Veículos	25%	2.174.306,37	(1.571.724,87)	602.581,50	572.900,68
<b>Totais</b>		<b>679.976.689,02</b>	<b>(98.622.378,46)</b>	<b>581.354.310,56</b>	<b>553.531.810,85</b>

9



# UNIÃO CENTRAL BRASILEIRA

da Igreja Adventista do Sétimo Dia

CNPJ/MF 55.233.019/0001-70

Av. Profª Magdalena Sanseverino Grosso, 850 - Jd. Rezek II CEP 13160-144 - Artur Nogueira - São Paulo

## 19. Outras Receitas

Conforme a Resolução 1.152/09 que aprova NBC TG 13 e 1.157/09 que aprova CTG 02 e a Medida Provisória No. 449/08 (atual Lei 11.941/09) as receitas e despesas não operacionais foram classificadas no Grupo "Outras Receitas" no grupo operacional.

Descrição	2021	2020
Alojamentos e Hospedagem	466.114,60	196.974,80
Receita Com Inscrições de Eventos	388.586,02	198.576,97
Receita Com Refeições	132.868,39	79.531,38
Depósitos Bancários Não Identificados	33.418,35	-
Receita Direitos de Propriedade	310.291,09	279.520,64
Contas Reavidas	31.134,00	-
Reversão de Provisões	3.227.815,07	-
Alienação de Bens Imobilizados	2.571.505,86	-
Doação Para Imobilizado	8.955.886,25	-
Indenização de Sinistros	53.756,39	-
Outras Receitas Recorrentes	7.079.308,24	11.292.068,96
(-) Resultado Equivalência Patrimonial Negativa	(1.025.917,99)	-
<b>Total</b>	<b>22.224.766,27</b>	<b>12.046.672,75</b>

## 20. Cobertura de Seguros

A entidade possui cobertura de seguros e riscos diversos para os bens do ativo imobilizado nas modalidades de incêndio, raio, explosão, responsabilidade civil, roubo ou furto de bens, recomposição de documentos, vendaval e granizo, danos elétricos e vidros, que foram definidas por orientação de especialistas e levam em consideração a natureza de sua atividade e o grau de risco envolvido.

## 21. Eventos Subsequentes

A rápida e repentina propagação da epidemia do Coronavírus (Covid-19) está causando a paralisação de vários setores produtivos e comerciais, além de confinar pessoas e fragilizar a economia mundial. Entre os diversos riscos e incertezas aos quais a entidade está sujeita, aguarda-se do governo, medidas Econômico Fiscais que visem assegurar o cumprimento e sequência de seus objetivos Sociais e Estatutários.

Desde 31 de dezembro de 2021 até esta data do encerramento das Demonstrações Contábeis, em 10 de maio de 2022, não ocorreram fatos decorrentes e/ou envolvendo o COVID-19 que pudessem afetar as demonstrações contábeis da Entidade. Apesar de haver efetiva preocupação sobre os possíveis efeitos que possam vir a ocorrer, não há, no momento, evidência de que estes eventos possam afetar significativamente a situação patrimonial da Entidade.

Artur Nogueira, 31 de dezembro de 2021.

MAURICIO PINTO DE LIMA  
DIRETOR PRESIDENTE

GILNEI VIVEIRO DE ABREU  
DIRETOR ECONOMO

MARCOS TOTH  
CRC 1SP-266855/O-0  
CONTADOR